

**ding!**  
SANTO AMARO

**ding!**  
SANTO AMARO

**ding! É o som  
do seu apê  
chegando.**



Imagem ilustrativa

**2 dorms.**

**Lazer exclusivo no  
Térreo e no Rooftop**

**Rua Angelo Herrero, 130  
Santo Amaro  
(atrás do Sam's Club)**

**A 10 min. a pé da Estação Socorro de trem  
e da Estação Largo 13 do metrô\***

**Socorro**

**Largo 13**

An aerial photograph of the Santo Amaro neighborhood in São Paulo, Brazil. The image shows a dense urban landscape with numerous multi-story apartment buildings, many with red-tiled roofs. A prominent pink speech bubble in the upper center contains the 'ding!' logo and the text 'SANTO AMARO'. A yellow speech bubble in the upper right corner contains the text 'Santo Amaro!'. A yellow speech bubble in the lower right corner contains the text 'A ding! chegou em Santo Amaro. Agora, só falta você.' A thin black line points from the 'ding!' logo down to a specific building in the middle of the neighborhood. The background is a teal gradient.

**ding!**  
SANTO AMARO

**Santo  
Amaro!**

**A ding! chegou  
em Santo Amaro.  
Agora, só falta você.**

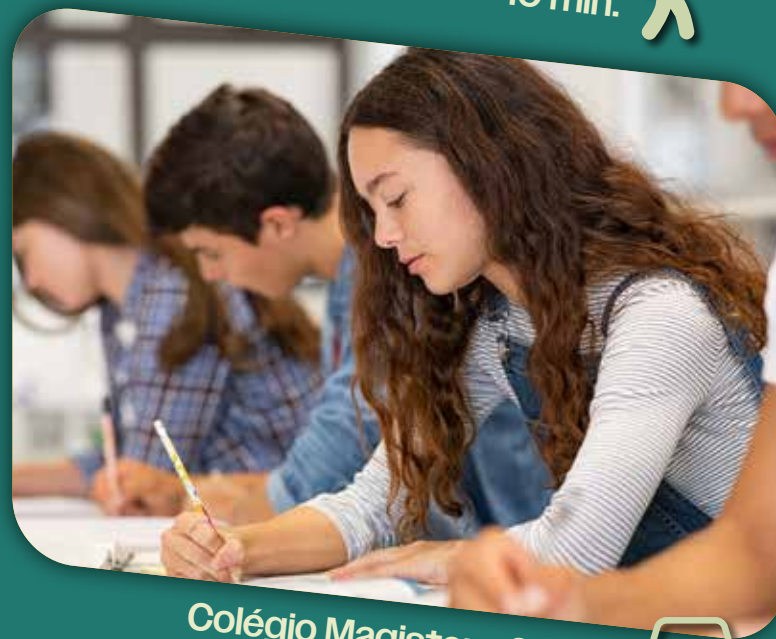
Foto aérea da região



Estação Largo Treze do metrô - 10 min.



Estação de trem Socorro - 10 min.



Colégio Magister - 6 min.



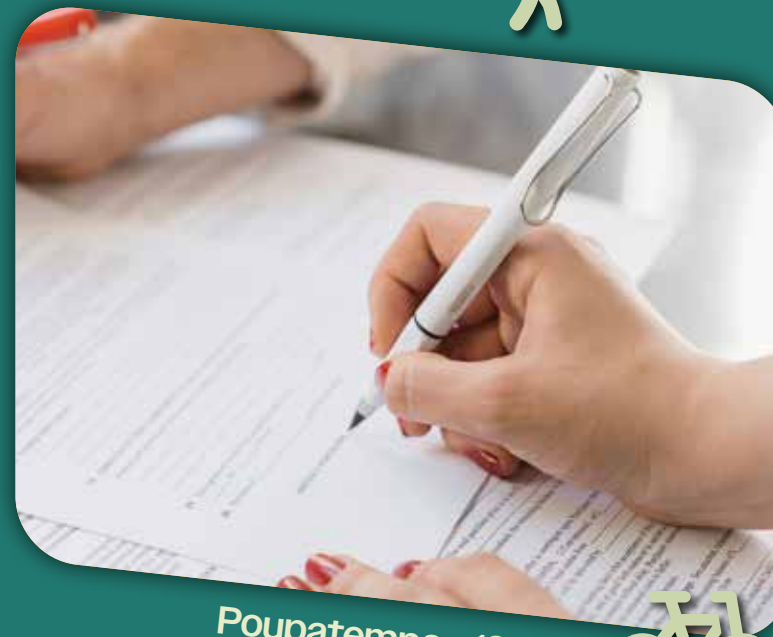
Sam's Club - 4 min.



Botequim São Paulo - 9 min.



SENAC - 6 min.



Poupatempo - 12 min.



Boa Vista Shopping - 5 min.



# Santo Amaro!

Distâncias estimadas pelo Google Maps\*



**Fica à  
vontade, seu  
sonho virou  
realidade.**

# Fachada

Perspectiva artística



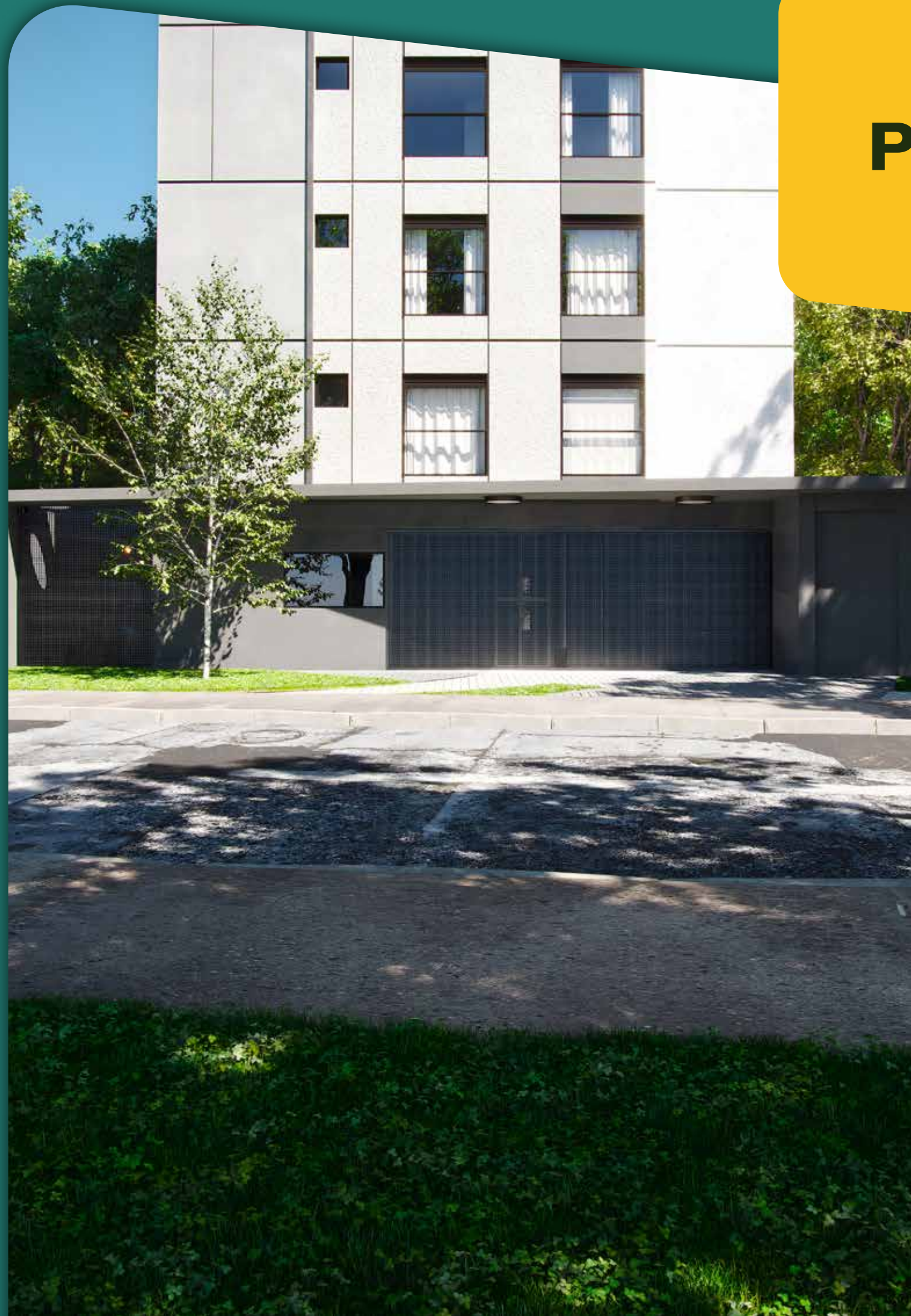
# Fachada noturna

Perspectiva artística



# Portaria

Perspectiva artística



# Portaria noturna

Perspectiva artística



# Lockers

Perspectiva artística



# Bicicletário

Perspectiva artística



# Bicicletário

Perspectiva artística



# Praça coworking

Perspectiva artística



**Coworking**  
Perspectiva artística



**Coworking**  
Perspectiva artística



# Coworking

Perspectiva artística



# Área kids

Perspectiva artística



# Hall do tipo

Perspectiva artística



# Implantação térreo



1. Entrada de pedestres
2. Lockers
3. Bicletário
4. Praça coworking
5. Coworking
6. Área kids

# Churrasqueira

Perspectiva artística



# Área fitness

Perspectiva artística



# Implantação rooftop



- 1. Área fitness
- 2. Churrasqueira

# Living

Perspectiva artística



# Planta tipo 34,33 m<sup>2</sup>

## APTO TIPO A

Área total de 34,33 m<sup>2</sup>

2 dorms. + 1 banheiro



# Sala de jantar

Perspectiva artística



# Sala de jantar

Perspectiva artística

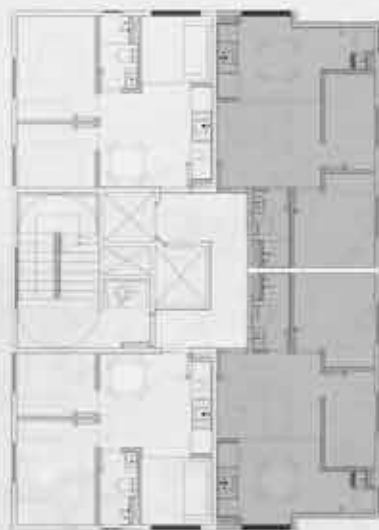


# Planta tipo 36,45 m<sup>2</sup>

## APTO TIPO B

Área total de 36,45 m<sup>2</sup>

2 dorms. + 1 banheiro



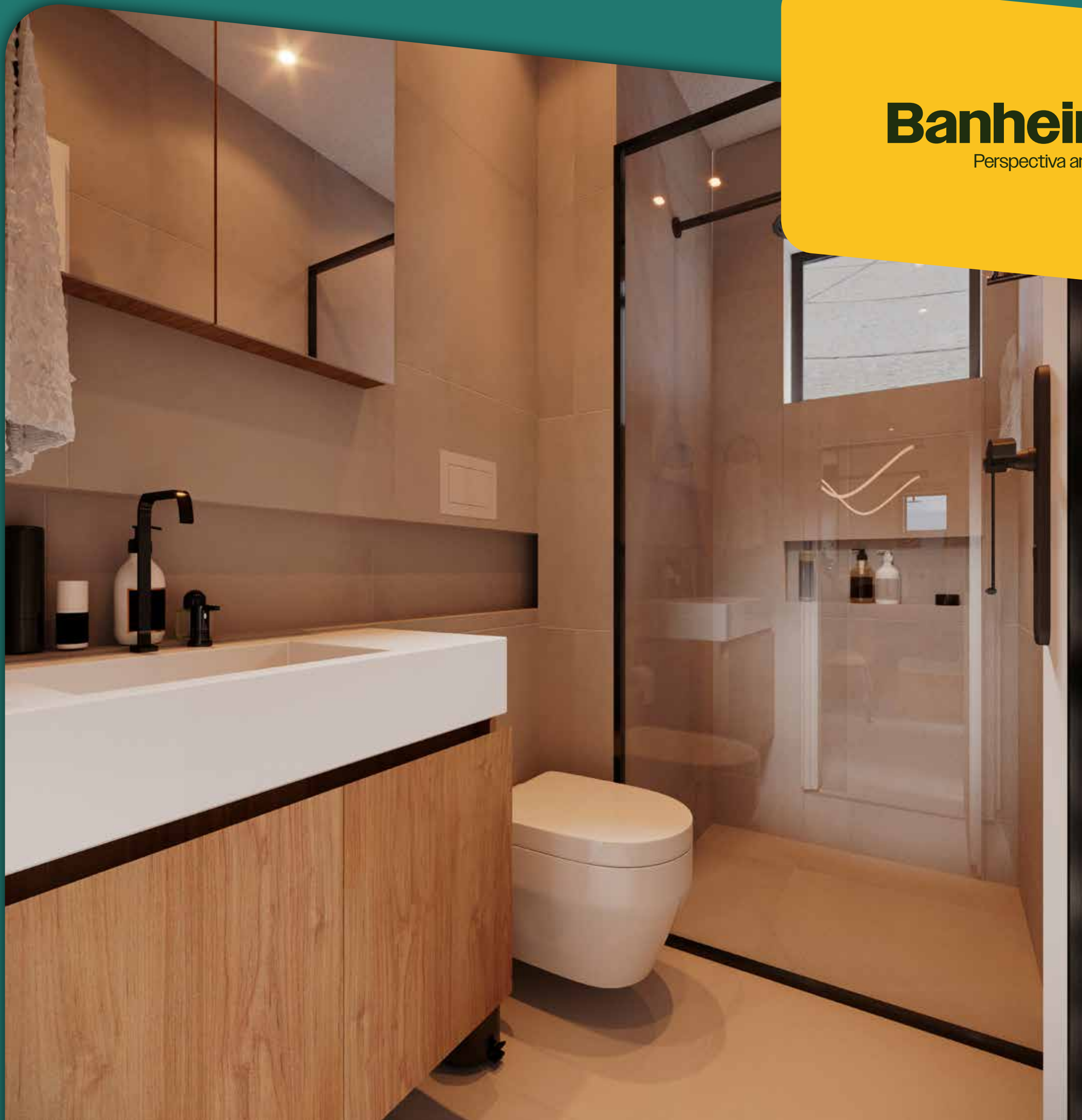
# Cozinha

Perspectiva artística



# Banheiro

Perspectiva artística



# Institucional ding!

## **Bem-vindo à ding: Abrindo as Portas para os seus sonhos.**

A Incorporadora ding! cria apartamentos que refletem o estilo de vida de seus clientes, com um design moderno e personalizado. Parte do grupo Trento Negócios Imobiliários, a ding! usa sua vasta experiência no mercado para desenvolver projetos de alta qualidade, focados em conforto e atenção aos detalhes.

A empresa oferece condições acessíveis, mantendo a qualidade, e localiza seus empreendimentos em áreas com boa mobilidade urbana, facilitando o dia a dia dos moradores. A ding! busca proporcionar uma experiência de moradia exclusiva e alinhada com os sonhos dos clientes.

Conheça o nosso site: <https://dinginc.com.br/>

## **Realizar sonhos, é nosso objetivo!**

Somos uma construtora forte e dedicada a oferecer não só construções de projetos, mas realizações de sonhos com transparência e respeito em obras de grande e médio porte.

Buscamos a linha perfeita entre o presente e o futuro, trazendo inovações nos projetos, bem como uma gestão segura e sustentável.



Cardoso 432



Edifício Prepelu



Rezidenciale Pastore



UP Town Suzano



**Rua Angelo Herrero, 130 - Santo Amaro**  
**(atrás do Sam's Club)**

**WWW.DINGSANTOAMARO.COM.BR**

FUTURA INTERMEDIÇÃO



FINANCIAMENTO



CONSTRUÇÃO



INCORPORAÇÃO

**ding!**

Abrindo as portas  
para o seu sonho.

Futura incorporação DING! SANTO AMARO INCORPORACAO SPE LTDA., inscrita no CNPJ nº 28.508.312/0001-20. O empreendimento só será comercializado após o registro de incorporação no cartório de imóveis competente. Imagens e perspectivas são meramente ilustrativas, podendo sofrer alteração sem aviso prévio. Inclusive quanto à forma, à cor, à textura e ao tamanho. Os acabamentos, a quantidade de móveis, os equipamentos e os utensílios serão entregues conforme o memorial descritivo. A vegetação exposta é meramente ilustrativa e apresenta o porte adulto de referência. Será entregue de acordo com o projeto paisagístico, podendo sofrer diferença de tamanho e porte. \*Tempo estimado pelo Google Maps.

Central de atendimento Valoram: Av. Lavandisca, 777 - Cj. 122 - Moema - CEP: 04515-011 - Tel.: 2665-8000 - São Paulo. CRECI J-33051.